

Z Á P I S č. 3/2016

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 23. 6. 2016 od 18:00 hodin
v jednací místnosti obecního úřadu Mešno

Přítomni: ing. Petr Vladimír, Brůha Josef, Bláhová Kateřina, Ešner Pavel, Jelínek Radek, Šilhánek Petr,
Pouska Stanislav

Hosté: (prezenční listina - příloha č. 1)

Zahájení

Jednání zastupitelstva (dále jen „ZO“) zahájil a řídil starosta obce ing Petr Vladimír (dále jen předsedající). V úvodu přivítal přítomné. Předsedající na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a tím je zastupitelstvo obce usnášení schopné.

1. Schválení programu jednání zastupitelstva

Informace (pozvánka) na jednání ZO byla zveřejněna na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu stanovenou zákonem (příloha č. 2)

Předsedající seznámil ZO s programem, který byl z nezbytných důvodů doplněn následným způsobem

Program jednání:

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení minulého zastupitelstva
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Informace o dotaci od p.dr. Kubáta s firmy Diana
5. II. rozpočtové opatření roku 2016
6. Darovací smlouva pro stáj Mudra
7. Dohoda o provedení práce s p.Beránkem (učetní obce)
8. Vypovězení nájemní smlouvy s p.Mudrou na obecní pozemky
9. Mandátní smlouva na lesního hospodáře s p.Janouškem - vypovězení
10. Komise pro výběr zhotovitele stavby hřiště
11. Úplatný převod pozemků.
12. Bezúplatný převod pozemků.
13. Krajská dotace pro JSDHO
14. Informace starosty
15. Diskuze
16. Usnesení a závěr

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předložený program jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/01 bylo přijato.

2. Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva

Usnesení bylo splněno. Projektant J.Janda si prohlédl kotelnu, seznámil se problematikou. Hlavní problém vidí v nízké účinnosti kotle z důvodu spalování vlhkého dřeva. Doporučil zajistit suché dřevo a po topné zkoušce bude zřejmé, zda stávající problémy budou přetrvávat.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl ověřovatelem zápisu p. Bláhova Kateřina a p.Pouska Stanislav

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry ani připomínky.

Návrh usnesení:

ZO určuje zapisovatelem p. Brůhu Josefa, ověřovateli zápisu p. Bláhova Kateřina a p.Pouska Stanislav

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/02 bylo přijato.

4. Informace o dotaci od p. dr. Kubáta s firmy Diana (příloha č. 2))

Starosta seznámil přítomné dr.Kubátem, který zastupuje firmu Diana sro . Zastupitelé byli seznámeni s předpokládanými kroky při zateplení budovy OÚ a s rámcovým odhadem nákladů ve výši 3 305 000,- Kč a v rámci žádosti o dotaci lze předpokládat dotaci ve výši 45% uznatelných nákladů. 29.6.2016 proběhne v kanceláři OÚ jednání nad skladbou a výši uznatelných položek daného dotačního programu za účasti starosty, zástupce Diana s.r.o., tepelného auditora a projektanta akce. Na základě stanovení výše uznatelných a neuznatelných položek rozpočtových položek a z toho vyplývající finanční spoluúčasti obce se bude rozhodovat o ukončení akce v tomto dotačním titulu, resp.o doplnění ještě dalším dotačním programem.(nutná časová návaznost)

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zahájení prací na žádosti o dotaci na zateplení objektu OÚ, vč.navrženého postupu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/04 bylo přijato.

5. II.rozpočtové opatření na rok 2016 (příloha č.4)

Starosta obce seznámil přítomné s I. rozpočtovým opatření na rok 2016. Jednalo se navýšení výdajů na sečení veřejné zeleně ze 3 000,-Kč na 18 000,-Kč. Oprava zdi navýšení z 0 na 1 000,-Kč. Výdaje se čerpají z rezervy..

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí II. Rozpočtové opatření v roce 2016

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/04 bylo přijato.

6.Darovací smlouva pro stáj Mudra (příloha č.5)

Dalším bodem jednání bylo darovací smlouva pro stáj ve výši 2 500,-Kč. Dar se poskytuje jako protihodnota jízdy na koních v rámci Mešenské pouti

Návrh usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu pro stáj Mudra ve výši 2 500 -Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/05 bylo přijato.

7. Dohody o provedení práce

Byla projednána smlouva o provedení práce s p. Beránkem (účetní) ohledně výše odměny. Vzhledem k narůstající náročnosti a objemu práce byla na základě návrhu p.Beránka odsouhlasena měsíční odměna ve výši 6 500,- Kč s platností od 1.7.2016

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvy o provedení práce včetně výše odměny ve výši 6500,-Kč od 1.7.2016

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/06 bylo přijato.

8. Vypovězení nájemní smlouvy na parcely na drahách (příloha č.6)

Vzhledem k nutnosti dát uvést do pořádku čísla parcel na pronajímaných pozemcích je nutné stávající smlouvu vypovědět. Následně kromě stávajícího nájemce budou osloveni i další potenciální zájemci o nájem pozemků s cílem navýšit cenu nájmu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ukončení nájemní smlouvy a oslovení zájemců o pronájem.

Výsledek hlasování:

Pro:7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/07 bylo přijato.

9. Mandátní smlouva na lesního hospodáře s p.Janouškem - vypovězení

Po dohodě bude ukončena mandátní smlouva na lesního hospodáře s ing Janouškem k 31.12.2016. Podmínou je získání licence na lesního hospodáře pro Radka Jelínka

Po obdržení tohoto osvědčení, které opravňuje zastávat funkci lesního hospodáře, bude jmenován do této funkce od 1.1.2017 p. Jelínek Radek.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ukončení mandátní smlouvy na lesního hospodáře k 31.12.2016 s p.Janouškem

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/08 bylo přijato.

10. Komise pro výběr zhotovitele stavby hřiště

27.6.2016 v 19:00 se sejde výběrová komise, která vybere z řad uchazečů firmu pro realizaci víceúčelového hřiště.

Komise je 7-členná a je složena ze zastupitelů obce.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje výběrovou komisi na stavbu hřiště.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/09 bylo přijato.

11. Úplatný převod pozemků.

Starosta opětně seznámil zastupitele se žádostí o úplatný převod pozemků p.č.151/1-část, 198/4-část –vše k.ú.Mešno z majetku ČR, zastoupené Pozemkovým úřadem na obec Mešno. Jedná se o pozemky, které jsou určeny schváleným ÚP pro smíšenou obytnou zástavbu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje úplatný převod parcel p.č.151/1-část a 198/4-část, vše k.ú.Mešno

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/10 bylo přijato.

12. Bezúplatný převod pozemků.

Starosta opětně seznámil zastupitele se žádostí o bezúplatný převod pozemků p.č .151/1-část, 198/4-část, 309/3, 426/2, 142/5 a 151/2 z majetku ČR, zastoupené Pozemkovým úřadem na obec Mešno. Jedná se o pozemky, které jsou určeny schváleným ÚP pro realizaci veřejně prospěšných staveb, resp. stávající komunikace.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje bezúplatný převod parcel 151/1-část, 198/4-část, 309/3, 142/5, 426/2 a 151/2 vše k.ú.Mešno

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/11 bylo přijato.

13. Krajská dotace pro JSDHO

Starosta seznámil s přidělením dotace pro JSDHO ve výši 30 000,-Kč. Dotace je určena na hmotné vybavení jednotky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje přijetí dotace pro JSDHO Mešno

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/12 bylo přijato.

14. Různé informace starosty

- 9. září 2016 bude kytarový koncert P.Sobotky v mešenském kostele-K.Bláhová zajistí návrh plakátu
- umístění antény pro provozovatele internetu na budovu OÚ vedle stávající (lepší pokrytí daného okolí)
- obec zakoupila motorovou pilu a motorový vyžinač. Bude uložen u p.Jelínka, který bude tyto stroje servisovat (základní servis) i odpovídat. Použití je možné pouze pro obecní účely.
- informoval o stavu vstupního vodoměru. Spotřeba od 1.1.2016 činí 1604 m3(cca o 100m3 nižší než 2015)
- poděkoval všem, kteří se podíleli na přípravě a prezentaci obce při návštěvě komise o nejlepší obec 2016
- neplátiči místních poplatků budou obesláni doporučeným dopisem a vyzváni k urychlenému zaplacení.
- pojištění obce a obecního majetku zůstává u VHP v rámci platné pojistné smlouvy. Rozšíření smlouvy se zatím nepředpokládá. Změna pojišťovny může nastat pouze v případě nabídnutých výrazně lepších podmínek od dalších oslovených pojišťoven.
- P.Sobotka a J.Ešner budou osloveni na zpracování cenové nabídky na truhlářské a tesařské práce a práce elektro pro zpřístupnění věže a krovu kostela a zajištění vyhlídky z věže kostela z úrovně stávajících dřevěných žaluzií.
- nabídka Uměleckého kovářství a zámečnictví na renovaci křížků nebude v současné době realizována.

Návrh usnesení:

- ZO schvaluje umístění antény pro šíření internetu za úplaty 300,-Kč*
- ZO schvaluje systém používání, uložení a servisování obecní motorové pily a křovinořezu*
- ZO schvaluje zachování stávající pojistné smlouvy na pojištění obce a obecního majetku*
- ZO schvaluje J.Ešnera a P.Sobotku na zpracování cenové nabídky pro zpřístupnění věže a podkroví kostela.*
- ZO neschvaluje v současné době realizovat renovaci křížků na katastru obce.*
- ZO bere na vědomí přípravu koncertu 9.září 2016*
- ZO bere na vědomí stav vodoměru*

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2016/03/13 bylo přijato.

15. Diskuse

Pan Jelínek seznámil přítomné s kontrolou v obecním lese, která proběhla s výsledkem bez závad.

Realizace houpačky na dětském hřišti bude ještě projednána.

Kabel k reflektoru pro nasvícení jižní strany kostela bude podroben revizi, resp.úpravě jeho vedení na objektu čp.1

16. Závěr

Jednání ZO ukončil starosta obce v 19:20 hod.

Zapsal: 23.6.2016 : Josef Brůha

Ověřovatelé zápisu:

Kateřina Bláhová.....

Stanislav Pouska.....

.....
starosta obce