

Z á p i s

Zápis zasedání zastupitelstva Obce Mešno, konaného dne 24.06.2014

Účast: dle prezenční listiny

Ověřitelé zápisu: Jelínek Radek ; Pouska Jindřich

- Program:
1. Zahájení, jmenování ověřitelů
 2. Schválení programu jednání zastupitelstva
 3. Kontrola usnesení minulého zastupitelstva
 4. Schválení závěrečného účtu za rok 2013
 5. Schválení účetní uzávěrky za rok 2013
 6. Josef Šlehoř – žádost o pronájem bytu v RD Mešno čp.9,další postup(PD,pojištění,revize,nájemní smlouva,)
 7. Mandátní smlouva s ing Janoušek-
 8. Schválení prodeje pozemků p.Pouskovi-náhon,rybník
 9. Bezplatný převodu kostela Nejsvětější trojice v Mešně do majetku obce
 10. Rozšíření provozu restaurace Pohoda
 11. Účast obce v SMS ČR?,SMO?,DSO H.Berounka?
 12. Zařazení obce do správního území do územní působnosti MAS Aktivios
 13. Dar pro Stáj Mudra
 14. Informace starosty (es,neproplacené faktury,vodovod-odečty,hřiště – dotace, změna dodavatele el.energie, zhodnocení mešenské pouti,nákup laviček)
 14. Diskuse
 15. Usnesení, závěr

1. Zasedání zastupitelstva obce zahájil a dále řídil starosta obce ing Petr Vladimír .
Ověřiteli zápisu byli jmenováni: Jelínek Radek ; Pouska Jindřich
2. Přítomní byli seznámeni s programem jednání
6hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo
3. Usnesení z minulého zastupitelstva bylo splněno
4. Přítomní členové byli seznámeni s návrhem závěrečného účtu obce Mešno za rok 2013,vč zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Mešno za rok 2013.

Po krátké diskusi byl závěrečný účet za rok 2013 schválen bez výhrad, vč zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Mešno za rok 2013.

6 hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

- 5 Dále starosta seznámil zastupitele s účetní uzávěrkou obce za rok 2013.

K dokumentu nebyly připomínky

6 hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

- 6 Starosta seznámil přítomné se žádostí p. Šlehofera o pronajmutí č.p. 9 . Starosta navrhl uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou -6 měsíců s možným následným prodloužením .Žadatel byl seznámen se skutečností že se jedná o dočasný pronájem, že ZO počítá po jeho rekonstrukci jako s domem pro seniory. Vzhledem k zájmu o pronájem tohoto bytu i ze strany paní Brucknerové bude stávající byt rozdělen na dvě části. Každý z nájemníků bude mít k dispozici 1 obytný pokoj. Kuchyň a sociální zařízení bude využíváno společně. Nájem byl stanoven na 1000Kč/1 osobu/1 měsíc. Elektrická energie, voda a poplatky za odpady nejsou součástí nájemného a budou hrazeny nájemci přímo správcům jednotlivých energií(ČEZ, obec Mešno) Elektroměr a vodoměr bude veden na pana Josefa Šlehofera. Převedení zajistí pan Šlehofer. Paní Brucknerová, vzhledem k svému zdravotnímu stavu, dodá zástupcům obce prohlášení ,ve kterém bude uveden opatrovník a souhlas matky paní Brucknerové s touto formou řešení. Obec zajistí revizi el. rozvodů, a komínů pojištění celého objektu Po prohlídce objektu starostou a místostarostou je nutno konstatovat ,že objekt nevyhovuje ani svým dispozičním řešením ,ani fyzickým stavem k zamýšlenému využití domu pro seniory. Nutno počítat se zbouráním stávajícího objektu a na jeho místě postavením objektu nového. Za tím účelem bude zpracována objemová studie pro stanovení orientačních investičních nákladů. Po jejich odsouhlasení bude zpracována PD pro vydání stavebního povolení .
- 6 hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

- 7 Dalším bodem jednání byla mandátní smlouva s ing Janouškem, odborným lesním hospodářem .
- Roční odměna byla stanovena ve výši 100,-Kč/ha obhospodařovaného lesa , tj. celkem 5800Kč.
- 6 hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo
8. Na minulém zasedání byla projednána žádost p. Pousky o prodeji pozemků pod nově vybudovaným náhonem pro rybník u jeho mlýna a části pozemku v jeho rybníce, který patří obci. Obec se s p. Pouskou dohodla na výměně pozemků vše k.ú.Mešno
- Obecní pozemky. p.č.273/11 o ploše 228m², p.č.264/21 o ploše 67m² a parcela 264/23 o ploše 111m²-plocha celkem 406m²- budou vyměněny za pozemky ve vlastnictví Jindřicha Pousky. Jedná se o parcely č.255/2 o ploše 20m², čp.255/6 o ploše 33m², čp.431/3 o ploše 320m²a čp.263/5 o ploše 49m²-plocha celkem 422m².Dále bude převedena na obec plocha pod částí starého mlýnského

náhonu-pokud to nebude administrativně náročné.Pan Pouska zajistí vypracování směnné smlouvy

5 hlasů pro 0 proti 1 se zdrželo

9. Dalším bodem jednání byl bezúplatný převod kostela na obec. Po diskuzi bylo dohodnuto zveřejnit záměr o převodu kostela na obec na úřední desce a rozhodnutí o převodu provést na následujícím zasedání zastupitelstva.Starosta si vyžádá od zástupců církve návrh smlouvy k převodu této nemovitosti.Rovněž bude předjednána možnost směny pozemků,o které si církev v rámci restituce žádala, a které jsou v ÚP obce Mešno zařazeny pro případnou výstavbu RD s pozemky ve vlastnictví obce.

6hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

10. Starosta informoval o žádosti p.Jelínkové na rozšíření restaurace Pohoda o přípravu teplých jídel.Paní Jelínková přednesla svoji vizi o provozu kuchyně – kromě provozu restaurace se chce zaměřit na starší občany ,kterým by nabídla své produkty ,vč,rozháčky obědů.Chce proto oslovit i obyvatele okolních obcí.Finanční nabídka firma Lukr na dodávku nutného vybavení kuchyně činí 165 TKč.Jedná se o cenu bez DPH,dopravu a montáž.Další kapitolou jsou nutné stavební úpravy související s provozem kuchyně.Jedná se především o odvětrání a vytápění kuchyně,osazení lapače tuků na kanalizační potrubí,zařazení místnosti“Rudého koutku“ do provozu kuchyně jako skladu suchých potravin. Vytápění bude i vzhledem k nedostatečnému výkonu stávajících krbových kamen řešeno centrálně pro celý objekt.Kotel na dřevo umístěn ve stávajících prostorách dřevníku a hasičárny. Bude objednáno zpracování PD na vytápění celého objektu a odvětrání kuchyně. Následně bude realizováno vyvložkování průduchů komínů pro kotel a digestoř.

Paní Jelínková jako budoucí provozovatel kuchyně zajistí podklady z hlediska budoucího provozu a ekonomiky.Na základě těchto podkladů bude rozhodováno o financování akce.

6 hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

11. Obec je v řadě sdružení- SMS,Horní Berounka,povodí Klabavy,přišla přihláška do SMO je nutné zvážit členství obce z titulu přínosu pro obec Zastupitelé se dohodli na vystoupení ze sdružení „Horní Berounka povodí Klabavy z titulu náplně a lokalizace cyklostezky. U ostatních zjistit přínos pro obec a na příštím zasedání provést konečné rozhodnutí.

6 hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

12. Byla projednána žádost o zařazení obce do správního území působnosti MAS Aktivis

6 hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

13. Dalším bodem jednání projednání daru pro stáj Mudra ve výši 2500,-Kč-forma darovací smlouva, použití na akci jezdecké závody konané ve dnech 28.a 29.6.2014

6hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

14. Informace starosty:

- Starosta seznámil přítomné s neproplacenými fakturami (dřevo, odpady)
 - dotace- na hřiště (zpracovaný projekt), objekt OÚ, náves, komunikace, kostel
 - zakoupení 2 ks laviček a umístění na vhodné místo v obci(náves-kostel, hřbitov), nové vývěsky(OÚ, hřbitov)
 - spotřeba vody od 4.7.2013 do 24.6..2014 je 3 814 m³, stav vodoměru 45 283 m³, odečty na jednotlivých domovních vodoměrech provede ing. Šmolík ve dnech 8..a 9.července 2014
 - zakoupení 2ks nových vývěsních skříněk (OÚ, hřbitov)
 - zakoupení nového počítače včetně kancelářského SW(u tiskárny v opravě prověřit stav a náklady na dopravu a případně rovněž koupit novou)
 - změnu dodavatele el energie-P.Ešner ČEZ a.s., zaměnit za Amper Market a.s. roční úspora 7 000,-Kč v budově OU
 - osazeny nové reproduktory veřejného osvětlení v rámci dodávky firmy Rekord rekonstrukce infrastruktury, hlasitost bude doladěna na základě podnětů od občanů.
 - podepsána Smlouva o dotaci s KÚPK
- 6hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

15. Diskuse:

- p.Jelínek (obecní hajný) seznámil přítomné s průběhem prací v obecním lese, s výnosy a náklady
- Dále přednesl žádost o možnost vykonání praxe učňů v lese (úklid klestu, probírky a těžba, klička k závoři nebude zapůjčována pro vjezd do lesa členům mysliveckého sdružení ,
- je nutno zaktivovat fotopast i mimo prostory lesa
- P.Ešner –webové stránky obce –stránky potřebují rekonstrukci- výhodná nabídka firmy Galileo Corporation s.r.o.

6hlasů pro 0 proti 0 se zdrželo

Závěr: Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta ing. Petr Vladimír ve 21.00 hod

Zapsal Brůha

starosta obce
Ing.Vladimír Petr

Ověřitelé zápisu : Jelínek Radek

Pouska Jindřich.....

Usnesení ze zastupitelstva obce Mešno konané 24.6.2014

1. Zastupitelstvo obce schvaluje :

- a) závěrečný účet za rok 2013 a souhlasí s celoročním hospodařením obce Mešno za rok 2013, a to bez výhrad.
- b) účetní závěrku obce Mešno za rok 2013 bez výhrad
- c) pronájem bytových prostor s p.Šlehoferm a paní Brücknerovou, a další postup směřující k celkové rekonstrukci objektu
- d) mandátní smlouvu s ing.Janouškem
- e) výměnu pozemků s p.Pouskou pod novým náhonem
- f) vystoupení ze Sdružení Horní Berounka,povodí Klabava
- g) souhlas se zařazením svého správního území do územní působnosti MAS Aktivios
- h)darovací smlouvu –stáj Mudra
- i)cenovou nabídku firmy Galileo ve verzi Profesional na zpracování a vedení webových stránek obce a přípravu smlouvy
- j) zakoupení 2ks parkových laviček a 2 ks vývěsních skříněk z eloxovaného hliníku.
- k) zakoupení nového PC s kancelářským SW
- l) cenovou nabídku na dodávku elektrické energie pro rok 2015 od firmy Amper Market,a.s Praha
- m)zpracování PD centrálního vytápění objektu OÚ a větrání kuchyně.
- n) smlouvu o poskytnutí účelové dotace č.A 202/PSOV-2014
- o) odbornou praxi učňů v obecním lese.

2. Zastupitelstvo obce ukládá do příštího zastupitelstva:

- a) zveřejnit záměr na bezplatný převod kostela do majetku obce a získat od církve návrh smlouvy na převod nemovitosti.-starosta
- b) připravit podklady pro rozhodování o financování kuchyně pro přípravu teplých jídel-starosta,H.Jelínková
- c)připravit,resp.podepsat smlouvu na dodávku el.energie s firmou Ampér Market,a.s. Praha pro rok 2015-starosta,P.Ešner

3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- a) roční spotřebu vody na hl.vodoměru
- b) zprávu obecního hajného o současném stavu v lese
- c) stav u nezaplacených faktur za místní poplatky

Usnesení schváleno 6 členy, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

Zapsal Brůha

starosta obce
Ing.Vladimír Petr

Ověřitelé zápisu : Jelínek Radek

Pouska Jindřich.....